



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Splitu

Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4.St-1320/2016-287

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PERISTIL d.o.o. u stečaju, Branimirova Obala 10, Split, OIB: 59907388781, 13. srpnja 2022.

r i j e š i o j e

I Stečajnom upravitelju Damiru Vrci, Stoci 2, Split, OIB: 72900552088 određuje se nagrada za obavljanje službe stečajnog upravitelja u razdoblju od imenovanja 8. srpnja 2019. do razrješenja 14. travnja 2022. u iznosu od 246.160,87 bruto uvećano za 7,5% osnovom troškova obveznog doprinosa za zdravstveno osiguranje (18.462,06 kn), odnosno ukupno 264.622,93 kuna.

II Stečajnom upravitelju Josipu Hrgu iz Splita, Bihaćka 15, OIB: 15662494844 određuje se nagrada za obavljanje službe stečajnog upravitelja za razdoblje od imenovanja 14. travnja 2022. pa do zaključenja ovog stečajnog postupka u iznosu od 27.351,20 kuna.

III Ovlašćuje se stečajni upravitelj Josip Hrga iznos iz točke I izreke ovog rješenja iz sredstava stečajne mase isplatiti na račun stečajnog upravitelja Damira Vrce po pravomoćnosti ovog rješenja.

IV Ovlašćuje se stečajni upravitelj Josip Hrga iznos iz točke II izreke ovog rješenja isplatiti iz sredstava stečajne mase po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda 4.St-1320/2016-35 od 8. srpnja 2019. otvoren stečajni postupak nad dužnikom PERISTIL d.o.o., Branimirova Obala 10, Split, OIB: 59907388781. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Damir Vrca, Stoci 2, Split, OIB: 72900552088.

2. Rješenjem ovog suda poslovnim broj 4. St-1320/2016-253 od 14. travnja 2022. potvrđeno je imenovanje Josipa Hrge iz Splita, Bihaćka 15, OIB: 15662494844, za stečajnog upravitelja dužnika PERISTIL d.o.o. u stečaju, Branimirova Obala 10, Split, OIB: 59907388781.

3. Stečajni upravitelj Damir Vrca je 25. listopada 2021. dostavio obračun troškova unovčenja nekretnine opterećene razlučnim pravom u kojem je naveo da je u ovom stečajnom postupku prodana je nekretnina pod oznakom zku 5024, zk odjel

Šibenik, K.O. Primošten, k.č. 1646 ZGR, u naravi kuća i dvor 1024m², anagrafske oznake Kamenar 5, Primošten za iznos od 3.367.500,00 kuna. Ostali prihodi u ovom postupku su: realizirani prihodi od najma nekretnine u Primoštenu za iznos od 46.237,83 kuna, prihodi od prodaje automobila Toyota Rav 4 15.000,00 kuna, naplaćeno od Darije Šenica 50.000,00 kuna (izvansudski sporazum nastavno na presudu Županijskog suda u Karlovcu GŽ Ovr-280/2017 i postupak kod Općinskog suda u Zadru Ovr-773/2019). Darja Šenica je bila ovrhovoditelj, ovršenik je bio dužnik (Peristil d.o.o. u stečaju), ovrhovoditelj je izgubio spor, te mu je naloženo da plati troškove ovršnog postupka ovršeniku, pasivne bankarske kamate 6,14 kuna, ukupno unovčena stečajna masa 3.478.743,97 kuna. U odnosu na navedeno stečajni upravitelj zatražio je nagradu u iznosu od 294.025,49 kuna bruto.

4. Podneskom od 8. srpnja 2022. stečajni upravitelj Josip Hrga postavio je zahtjev za određivanje nagrade u kojem je naveo da je u ovom stečajnom postupku u periodu kada je Damir Vrca bio stečajni upravitelj (8.7.2019. – 14.4.2022.), prodana je i unovčena sva imovina koja je ulazila u stečajnu masu, te je ukupno uprihodovan iznos od 3.478.743,97 kuna. Stoga predlaže da sud odredi nagradu stečajnim upraviteljima, i odobri njenu isplatu s računa dužnika, temeljem odredbe članka 94 Stečajnog zakona (Narodne novine broj. 71/15, 104/17) i sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/15), članak 7. Nagrada (bruto 2) bi ukupno iznosila 294.025,49 kuna. Predložio je da se od navedenog iznosa 294.025,49 kuna odredi 90% prethodnom stečajnom upravitelju, a 10% novom stečajnom upravitelju. Prethodni stečajni upravitelj Damir Vrca je obavio sve potrebne radnje sukladno Stečajnom zakonu, a posebno se navodi: izrada novog pečata stečajnog dužnika i preuzimanje starog pečata od bivšeg zakonskog zastupnika dužnika, provođenje promjene upisa pri Državnom zavodu za statistiku, pribavljanje dijela poslovne dokumentacije koja se odnosi na period prije otvaranja stečajnog postupka, otvaranje novog žiro računa, prisustvovanje i zastupanje dužnika na svim održanim ročištima i skupštinama vjerovnika, zaprimanje i ispitivanje pristiglih tražbina vjerovnika, izrada tablice priznatih tražbina, izrada Izvješća o početnom gospodarskom položaju (isti je na izvještajnom ročištu u potpunosti prihvaćen jednoglasnom odlukom skupštine vjerovnika), izrada popisa imovine i obveza, pravovremena izrada svih redovnih (tromjesečnih) izvještaja stečajnog upravitelja i ostalih podnesaka stečajnog upravitelja, zaprimanje, evidencija, kontrola i plaćanje svih režijskih troškova (struja, voda, smeće, vodna i komunalna naknada) od otvaranja stečaja pa do prodaje nekretnine u vlasništvu dužnika, definiranje razlučnih vjerovnika na osnovu sudskih presuda iz Slovenije (presude su postale pravomoćne nakon otvaranja ovog stečajnog postupka), angažiranje stalnog sudskog vještaka radi izrade procjene vrijednosti nekretnine u vlasništvu dužnika, davanje svih informacija zainteresiranim kupcima, prodaja i unovčenje cjelokupne imovine koja sačinjava stečajnu masu: - pokretnina (rabljeni automobil Toyota Rav), - nekretnina (kuća s okućnicom u Primoštenu), prodano na prvoj FINA e-dražbi, - potraživanja (vezano za period prije otvaranja stečaja), uspješno zastupanje dužnika u tužbi koju su protiv njega i prvih razlučnih vjerovnika pokrenuli Samir Koštić i Slavica Radman (tužitelji povukli tužbu na pripremnom ročištu), sklapanje Ugovora o najmu nekretnine i Aneksa ugovora o najmu nekretnine sa Samirom Koštićem (oba dokumenta su solemnizirana od strane jb Helene Dragun iz Splita i imaju svojstvo ovršne isprave, te se u njima najmoprimac Samir Koštić izričito obvezuje da će po prestanku Ugovora ili iz bilo kojeg drugog razloga, predati nekretninu najmodavcu), na osnovu navedenog Ugovora o najmu

nekretnine i Aneksa ugovora o najmu nekretnine pokrenuta je ovrha i prisilno iseljenja protiv bivšeg zakonskog zastupnika dužnika (najmoprimac) za što je dobivena nepravomoćna presuda na Općinskom sudu u Šibeniku, predaja dužnosti novom stečajnom upravitelju u ostavljenom roku, kao i druge radnje sukladno Stečajnom zakonu i svakodnevnim potrebama i praksi.

Stečajni upravitelj Josip Hrga je obavio sljedeće radnje: nakon imenovanja za stečajnog upravitelja dana 14.travnja 2022. preuzeo je dužnost od prethodnog stečajnog upravitelja. Dana 5.svibnja 2022. poslan je podnesak Trgovačkom sudu u Splitu da je suglasan sa obračunom troškova od 26. listopada 2021., te je predložio sazivanje ročišta radi diobe kupovnine. Kontaktirao je bivšeg zakonskog zastupnika dužnika, kao i njegovog punomoćnika, a u svrhu zaključenja stečajnog postupka. Preostaje namirenje stečajnih vjerovnika i izrada završnog računa.

5. Odredbom članka 94. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje SZ/15) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad te na naknadu stvarnih troškova (stavak 1.). Nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (stavak 2.), a naknadu troškova rješenjem određuje sud na temelju pisanoga, obrazloženoga i dokumentiranoga izvješća stečajnoga upravitelja (stavak 3.).

6. Odredbom članka 2. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj 105/15, dalje: Uredba) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za izvršene poslove stečajnoupaviteljske službe, a člankom 5. stavkom 1. propisano je da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

7. Odredbom članka 5. stavak 1. Uredbe propisano je da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

8. Članak 7. Uredbe nagrada propisuje da se nagrada stečajnom upravitelja s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima, pa tako po tablici vrijednosti unovčene stečajne mase do 100.000,00 kuna nagrada se upravitelju određuje u iznosu od 16%, od 100.001,00 kuna do 300.000,00 kuna u iznosu od 12%, od 300.001,00 kuna do 500.000,00 kuna u iznosu od 10%, od 500.001,00 kuna do 1.000.000,00 kuna u iznosu od 8%, te od 1.000.000,01 kuna pa do 3.478.743,97 kuna (unovčena stečajna masa u ovom stečajnom postupku) u iznosu od 7%.

9. Odredbom članka 10. Uredbe propisano je da ako do promjene stečajnog upravitelja dođe bez njegove odgovornosti, sud razriješenom stečajnom upravitelju može odrediti nagradu razmjerno obavljenim poslovima u stečajnom postupku.

10. Iz obračuna troškova stečajnog upravitelja Damira Vrce zaprimljenom u spis 26. listopada 2021. vidljivo je da je ostvaren prihod od 3.478.743,97 kuna, a koji se sastoji od: unovčene nekretnine opterećene razlučnim pravom u iznosu od 3.367.500,00 kuna, prihod od najma 46.237,83 kuna, prodaja vozila 15.000,00 kuna, prihod od Darije Šenica u iznosu od 50.000,00 kuna (izvansudski sporazum nastavno

na presudu Županijskog suda u Karlovcu GŽ Ovr-280/2017 i postupak kod Općinskog suda u Zadru Ovr-773/2019). Darja Šenica je bila ovrhovoditelj, ovršenik je bio dužnik (Peristil d.o.o. u stečaju), ovrhovoditelj je izgubio spor, te mu je naloženo da plati troškove ovršnog postupka ovršeniku te pasivne bankarske kamate 6,14 kuna.

11. Pregledom spisa ovaj sud utvrđuje da se aktivnost stečajnog upravitelja Damira Vrce u ovom stečajnom postupku od imenovanja 8. srpnja 2019. do razrješenja 14. travnja 2022. sastojala od izrade pečata, sastavljanja dokumentacije za ispitno i izvještajno ročište (pregled imovine i obveza, popis vjerovnika, popis predmeta stečajne mase, izvješće o gospodarskom položaju dužnika i uzrocima otvaranja stečaja), ispitivanja prijava tražbina na ispitnom ročištu, dostave redovitih tromjesečnih izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, poduzimanja radnji vezanih za unovčenje stečajne mase (pribavljanje procjene vrijednosti nekretnina, davanje svih informacija zainteresiranim kupcima, prodaja i unovčenje cjelokupne imovine koja sačinjava stečajnu masu: pokretnina (rabljeni automobil Toyota Rav), nekretnina (kuća s okućnicom u Primoštenu), prodano na prvoj FINA e-dražbi, potraživanja (vezano za period prije otvaranja stečaja), uspješno zastupanje dužnika u tužbi koju su protiv njega i prvih razlučnih vjerovnika pokrenuli Samir Koštić i Slavica Radman (tužitelji povukli tužbu na pripremnom ročištu), sklapanje Ugovora o najmu nekretnine i Aneksa ugovora o najmu nekretnine sa Samirom Koštićem (oba dokumenta su solemnizirana od strane javne bilježnice Helene Dragun iz Splita i imaju svojstvo ovršne isprave, te se u njima najmoprimac Samir Koštić izričito obvezuje da će po prestanku Ugovora ili iz bilo kojeg drugog razloga, predati nekretninu najmodavcu), na osnovu navedenog Ugovora o najmu nekretnine i Aneksa ugovora o najmu nekretnine pokrenuta je ovrha i prisilno iseljenja protiv bivšeg zakonskog zastupnika dužnika (najmoprimac) za što je dobivena nepravomoćna presuda na Općinskom sudu u Šibeniku, predaja dužnosti novom stečajnom upravitelju u ostavljenom roku, kao i druge radnje sukladno Stečajnom zakonu i svakodnevnim potrebama i praksi, sudjelovanja na ročištima (ispitno i izvještajno ročište i skupštinama vjerovnika).

12. Aktivnost stečajnog upravitelja Josipa Hrge započela je 14. travnja 2022. (nakon što je unovčena cjelokupna stečajna masa) u ovom stečajnom postupku sastojala se od sudjelovanja na ročištu za namirenje razlučnog vjerovnika te predviđene aktivnosti sastavljanja završnog izvješća, završnog računa i završnog diobenog popisa koje slijedi u ovom stečajnom postupku.

13. Nagradu u ovom stečajnom postupku treba odrediti za oba stečajna upravitelja sukladno njihovom učešću u ovom stečajnom postupku, uloženom trudu, kvaliteti obavljenog posla, a sve u odnosu na vrijednosti unovčene stečajne mase, pa temeljem članka 2., 5. i 7. Uredbe te članka 94. SZ, te ovaj sud nagradu određuje u iznosu od 273.512,08 kuna, koji iznos treba odgovarajuće odrediti stečajnim upraviteljima iz ovog stečajnog postupka.

14. Uzimajući u obzir sve okolnosti vezane uz rad stečajnog upravitelja Damira Vrce u razdoblju od imenovanja 8. srpnja 2019. do razrješenja 14. travnja 2022., za obavljeni rad stečajnog upravitelja Damira Vrce ovaj sud određuje nagradu u visini od 90% od 273.512,08 kuna što iznosi 246.160,87 kuna bruto koji iznos treba uvećati za 7,5% s osnove troškova obveznih doprinosa za zdravstveno osiguranje (18.462,06 kuna) što sveukupno iznosi 264.622,93 kuna, koju smatra primjerenom za

obavljeni rad ovog stečajnog upravitelja u odnosu na obujam i složenost poslova i unovčenu stečajnu masu, slijedom čega je odlučeno kao pod točkom I izreke rješenja.

15. U odnosu na stečajnog upravitelja Josipa Hrgu sud mu određuje nagradu u visini 10% od iznosa 273.512,08 kuna odnosno 27.351,20 kuna, slijedom čega je odlučeno kao pod točkom II izreke rješenja.

U Splitu 13. srpnja 2022.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu putem ovog suda u roku od 8 dana od primitka u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. SZ-a istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči suda.

DNA:

- stečajni upravitelj Josip Hrga, Bihaćka 15, Split
- Damir Vrca, Stoci 2, Split
- e-Oglasna ploča suda
- spis

Broj zapisa: **eb30e-ffc4f**

Kontrolni broj: **08016-a1e93-5b7a1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.